ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

Entre los suscritos, **WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. **10881** del **12** de **septiembre** de **2022**, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Resolución No. **10989** del **14** de Septiembre de 2022, con la cual se le delegó la Ordenación del Gasto, modificada por la Resolución **1509** de 11 de febrero de 2022, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA**, y de otra parte **PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ,** con **C.C No. 1010236648,** quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir el presente documento mediante el cual, por mutuo acuerdo, decidimos terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** y consecuentemente proceder a la terminación de mutuo acuerdo, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que, la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y**, PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648,** suscribieron el 28 de enero de 2025 transaccionalmente en el SECOP II, el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025.**

2. Que, el objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, consiste en:

> *"El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. PERFIL: Profesional Universitario Tipo B. DEPENDENCIA: Dirección de Talento Humano de la Superintendencia de Notariado y Registro".*

3. Que, el 29 de enero de 2025, se suscribió el Acta de Inicio correspondiente, entre la **CONTRATISTA** y el **SUPERVISOR** designado.

4. Que, el plazo y ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** , de conformidad con la cláusula tercera del mismo, se pactó de la siguiente forma:

> *"El término de ejecución del presente contrato será de: 4 meses sin superar el 31 de diciembre de 2025.*
> *En todo caso, su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo".*

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

5. Que el contrato se adiciono por un valor de NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($9.313.860), y se prorrogo por **2 meses** con fecha de terminación **28 de julio de 2025**.

6. Que, el valor del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, y adición se pactó así:

El valor total del contrato es hasta por la suma de *"VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($ 27.941.580).*

7. Que, **EL CONTRATISTA** para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, constituyó a favor de **LA SUPERINTENDENCIA**, garantía única de cumplimiento, a través de la Póliza No. **25-46-101038619**, expedida el 27 de mayo de 2025, emitida por **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, la cual cubre las siguientes contingencias, a saber:

AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	28/01/2025 01/02/2026	$2,794,158.00

8. Que, mediante oficio de fecha 27 de junio **LA CONTRATISTA** presentó a la Supervisión solicitud, requiriendo la **TERMINACIÓN ANTICIPADA** del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** en los siguientes términos**:**

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

Bogotá, D.C., 27 de junio de 2025.

Doctora
MARIANA ISABEL ARTEAGA MEJIA
Directora de Talento
Ciudad

ASUNTO: Terminación Anticipada Contrato de Prestación de Servicios profesionales Nº 651 de 2025.

Respetada Doctora,

De conformidad con lo informado y por motivos personales, me permito manifestar que no me es posible continuar con la ejecución del contrato del asunto, cuyo objeto es: *"El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: TALENTO_HUMANO Perfil: PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B",* y en el cual figura como supervisora la Doctora Mariana Isabel Arteaga Mejía.

Por lo anterior, de manera atenta pongo a su disposición el mismo y manifiesto mi voluntad de proceder con la terminación anticipada a partir del día 27 de junio de 2025.

Atentamente,



PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ
C.C. 1010236648 de Bogotá
Dirección de Talento Humano

9. Que, en atención a lo anterior, **LA SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** mediante oficio de fecha 27 de junio de 2025, solicitó a la Dirección de Contratación dar trámite al requerimiento presentado por **LA CONTRATISTA**, aceptando la petición de terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** manifestando y avalando lo siguiente:

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

Bogotá, D.C., 27 de junio de 2025.

Doctor
RAMIRO ALEJANDRO CARDONA AGUIRRE
Director de Contratación

ASUNTO: Solicitud terminación Contrato de Prestación de Servicios profesionales Nº 651 de 2025.

Estimada Doctor,

En atención a la solicitud elevada por la contratista Paula Camila Martinez Paez, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.010.236.648, remitida a la Dirección de Talento Humano el día 27 de junio de 2025 respecto del contrato de prestación de servicios profesionales Nº 651 de 2025. , cuyo objeto es "*El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: TALENTO_HUMANO Perfil: PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B*", donde manifestó que se le imposibilita continuarcon la ejecución del objeto contractual referido y que se encuentra dispuesta a realizar trámitede TERMINACIÓN y, estando de acuerdo esta Supervisión con la referida solicitud, es proceder con el trámite correspondiente.

Así las cosas, previo acuerdo con la contratista, me permito elevar solicitud de trámite **TERMINACIÓN** No. 651 de 2025, suscrito con Paula Camila Martinez Paez, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.010.236.648, para que se haga efectiva a partir del 27 de junio de 2025.

10. Que, aunado a la información mediante oficio con fecha 27 de junio de 2025 **LA SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** presenta el siguiente **Balance Financiero**, como soporte de la solicitud así:

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

BALANCE ECONOMICO VIGENCIA 2025 DEL CONTRATO 651 DE 2025		
Fecha aprobación póliza	29 de enero de 2025	
Fecha de inicio	29 de enero de 2025	
Valor del Compromiso Presupuestal Nº 100125 del 28 ENERO de 2025.		
MES	**VALOR DEL PAGO**	**FECHA PAGO**
Enero	**$ 310.462,00**	2025-03-28
Febrero	**$ 4.656.930,00**	2025-04-03
Marzo	**$ 4.656.930,00**	2025-04-11
Abril	**$ 4.656.930,00**	2025-05-16
Mayo	**$ 4.656.930,00**	2025-06-19

1 Superintendencia de Notariado y Registro

Junio	**$ 4.036.006,00**	Pendiente
TOTAL DE PAGOS VIGENCIA 2025 CONTRATO 651 DE 2025	**$**	**22.974.188,00**
***SALDO POR LIBERAR VIGENCIA 2025**	**$**	**5.111.623,00**

11. Que, virtud de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y en las demás normas contractuales y complementarias, es procedente dar trámite a la terminación anticipada del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025.**

12. Que, de conformidad con lo establecido en la cláusula Decima Cuarta del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, se pueden dar trámite a las causales de terminación previstas en la Ley, entre las que se encuentra *por mutuo acuerdo*, como lo es el presente caso.

13. Que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, a los contratos estatales le son aplicables las normas comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en dicha ley.

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

14. Que, el Título XII del Código Civil – Del Efecto de las Obligaciones, artículo 1602, consagró que todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes y no puede ser invalidado si no por su consentimiento o por causas legales y, en consecuencia, es procedente la aplicación en este caso, del artículo citado.

15. Que, el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** se ejecutó normalmente hasta el **27 de junio de 2025,** sin que se reportaran incumplimientos por parte de **LA SUPERVISIÓN**.

16. Que, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto por la celebración y ejecución de este Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**.

17. Que, las partes renuncian a cualquier indemnización o reclamación y, por consiguiente, suscriben sin salvedades el presente documento, aceptando de manera íntegra, el contenido del mismo.

18. Que, de conformidad con lo arriba expuesto, las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.**

SEGUNDO: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, con efectos a partir del **veintiocho (28) de junio de 2025**, conforme a la solicitud de **LA CONTRATISTA**, y el aval de la **SUPERVISIÓN**.

TERCERO: Liquidar, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025** suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.**

CUARTO: Liberar la suma **CINCO MILLONES CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS VEINTITRES PESOS ($ 5.111.623) M/CTE** con cargo al **CRP** No. 100125 del 2025-01-28, y **CDP No**: 37325 de fecha 2025-01-22, en virtud de los pagos efectuados, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa del presente documento.

QUINTO: LA SUPERINTENDENCIA reconoce y pagará a favor de **LA CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, la suma de **CUATRO MILLONES TREINTA Y SEIS MIL SEIS PESOS ($4.036.006) M/CTE**, correspondientes a los servicios prestados del 1 al 27 de junio de 2025 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso.

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 651 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y PAULA CAMILA MARTINEZ PAEZ, CON C.C No. 1010236648.

SEXTO: Le corresponderá a la Dirección Administrativa y Financiera o quien haga sus veces, solicitar la liberación de los documentos presupuestales que soportan el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025.**

SEPTIMO: PERFECCIONAMIENTO: La Terminación del presente Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, requiere para su perfeccionamiento, la aceptación electrónica de las partes, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Portal **SECOP II ACTA DE** www.colombiacompra.gov.co.

OCTAVO: Declárense a las partes a **PAZ Y SALVO** por todo concepto en el cumplimiento de las obligaciones surgidas en el Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**; y, en consecuencia, las partes renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones judiciales o extrajudiciales derivadas del mismo.

NOVENO: Comunicar a la **SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **651 DE 2025**, y a la Dirección Administrativa y Financiera, Coordinador del Grupo de Presupuesto y Cuentas, esta decisión.

Aprobó Transaccionalmente: William Pérez Castañeda – Ordenador del Gasto.
Revisó y Aprobó: Ramiro Alejandro Cardona Aguirre. – Director de Contratación
Revisó: Héctor Iván Suarez Betancur – Abogado Dirección de Contratos SNR.
Proyectó: Ingrid Johana Pachón Cárdenas – Abogada Dirección de Contratos SNR

Aceptó en Plataforma Secop II: Paula Camila Martinez Paez – Contratista
Aceptó y Avaló: Mariana Isabel Arteaga – Supervisor del Contrato